ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ Αρ. Φύλλου 15

10 Ιανουαρίου 2013

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ 225/7/1/2013

Μεταφορά στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» περιουσιακών στοιχείων του Δημοσίου κατά τις διατάξεις του ν. 3986/2011 (Α΄ 152)

Η ΔΙΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΚΡΑΤΙΚΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Η Διυπουργική Επιτροπή Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων, αποτελούμενη από τους Υπουργούς Οικονομικών, Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας κατά τη συνεδρίασή της την 7/1/2013 με θέμα τη μεταφορά στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» περιουσιακών στοιχείων του Δημοσίου κατά τις διατάξεις του ν. 3986/2011 (Α΄ 152),

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 2 του ν. 3986/2011 .

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1 έως 3 του ν. 3049/2002 (Α΄ 212).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 48 του Ν. 3871/2010 (Α΄ 141).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 έως 6 του ν. 3861 /2010 (Α΄ 112).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985, όπως το άρθρο αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α΄ 154), τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α΄ 38) και κωδικοποιήθηκε με το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 (Α΄ 98).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του π.δ. 85/2012 (Α΄ 141).

7. Τις διατάξεις του π.δ. 86/2012 (Α΄ 141).

8. Τις διατάξεις του π.δ. 90/2012 (Α΄ 144).

9. Το «Πρόγραμμα Αποκρατικοποιήσεων 2011-2015» που περιλαμβάνεται ως Πίνακας ΙΙ, του Κεφαλαίου Β΄ του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2012-2015 που εγκρίθηκε με το άρθρο μόνο του ν. 3985/2011 (Α΄ 151).

10. Το «Πρόγραμμα Αποκρατικοποιήσεων» που περιλαμβάνεται ως Παράρτημα VI στο Μνημόνιο Οικονομικής και Χρηματοπιστωτικής Πολιτικής του Μνημονίου Συνεννόησης μεταξύ της Ελληνικής Δημοκρατίας, της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Τράπεζας της Ελλάδος που εγκρίθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 1 του ν. 4046/2012 (Α΄ 28).

11. Τις διατάξεις των άρθρων 2 έως 7 του ν. 4062/2012 (Α΄ 70).

12. Τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου έκτου του ν. 4079/2012 (Α΄ 180), με το οποίο καταργήθηκε η Ειδική Γραμματεία Δημοσίων Επιχειρήσεων και Οργανισμών και οι αρμοδιότητες της μεταφέρθηκαν στη Διεύθυνση Δημοσίων Επιχειρήσεων και Οργανισμών της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικής Πολιτικής του Υπουργείου Οικονομικών.

13. Το γεγονός ότι από την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Μετά από εισήγηση του Υπουργού Οικονομικών, αποφασίζει:

1. Μεταβιβάζεται και περιέρχεται χωρίς αντάλλαγμα από το Ελληνικό Δημόσιο στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.», το δικαίωμα της επιφανείας, όπως περιγράφεται στα άρθρα 18 έως 26 του ν. 3986/2011, επί των ακινήτων που περιγράφονται στις περιπτώσεις α και β της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του ν. 4062/2012 (Α΄ 70) και τα οποία συγκροτούν από κοινού την έκταση του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγ. Κοσμά, για χρονική διάρκεια 99 ετών, αρχομένη από τη σύσταση του δικαιώματος. Ειδικότερα μεταβιβάζεται το ως άνω δικαίωμα επιφανείας επί:

α. των ακινήτων και των επ' αυτών κτηρίων και εγκαταστάσεων, με τα παραρτήματα και τα συστατικά τους, του Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Νεότητας (Ε.Α.Κ.Ν.) Αγίου Κοσμά Αττικής, εμβαδού 426.011,22 τ.μ., όπως η έκταση αυτή εμφαίνεται με τα στοιχεία Ε1΄, 75, 73΄, 54΄, Ε1 ..... Ε64΄, ακτογραμμή, Ε1΄, καθώς και του πρώην Ολυμπιακού Κέντρου Ιστιοπλοΐας (Μαρίνα) Αγ. Κοσμά Αττικής, εμβαδού 529.792,60 τ.μ., όπως η έκταση αυτή εμφαίνεται με τα στοιχεία Ε64΄, Ε64, Ε65 ... Ε146, ακτογραμμή, Ε64΄, αντιστοίχως, στα τοπογραφικά διαγράμματα κλίμακας 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Στέγασης του Υπουργείου Οικονομικών και δημοσιεύθηκαν σε φωτοσμίκρυνση με τον ν. 4062/2012 στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

β. του ακινήτου του πρώην Αεροδρομίου Ελληνικού, με τα παραρτήματα και τα συστατικά του, συνολικής έκτασης 5.249.873,49 τ.μ., το οποίο προσδιορίζεται κατά τα όρια του και απεικονίζεται με τα στοιχεία 1, 2, 3, ..., 317, 318, 319, 1 στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Στέγασης του Υπουργείου Οικονομικών και δημοσιεύθηκε σε φωτοσμίκρυνση με τον ν. 4062/2012 στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Μεταβιβάζεται και περιέρχεται χωρίς αντάλλαγμα από το Ελληνικό Δημόσιο στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, ποσοστό 30% εξ αδιαιρέτου των ακινήτων της προηγούμενης παραγράφου.

3. Παρέχεται η εξουσιοδότηση στον Υπουργό Οικονομικών να εκπροσωπήσει το Ελληνικό Δημόσιο σε σύμβαση αυτούσιας διανομής των κοινών ακινήτων της παραγράφου 1 μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της εταιρίας ΤΑΙΠΕΔ Α.Ε. ή των ειδικών διαδόχων αυτής, κατά τα ποσοστά συνιδιοκτησίας του καθενός, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 798 επ. ΑΚ, ύστερα από την έγκριση του Σχεδίου Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης που προβλέπεται στο άρθρο 2 του ν. 4062/2012.

4. Εξουσιοδοτείται ο Υπουργός Οικονομικών να εκπροσωπήσει το Ελληνικό Δημόσιο και να υπογράψει την συμβολαιογραφική πράξη σύστασης του δικαιώματος επιφανείας επί των ακινήτων της παραγράφου 1, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 20 του ν. 3986/2011.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Ιανουαρίου 2013

Η Διυπουργική Επιτροπή
Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΙΒΙΕΡΑΤΟΣ

ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ

02000151001130002

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004